



पालुडटार नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
ठाँटिपोखरी, गोरखा, गण्डकी प्रदेश, नेपाल

आर्थिक विधेयक,
२०८२

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को
उपदफा (१) बमोजिम तयार गरिएको ।

पालुडटार नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना: पालुडटार नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानी सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा १०२ बमोजिम नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम “पालुडटार नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिका भित्रका घर र घरले चर्चेको जग्गाको क्षेत्रफल र भवन संरचनाको मूल्यांकनमा **अनुसूचि (१)** बमोजिमको सम्पत्ति कर लगाइनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत) :** नगरपालिका भित्रका अन्य जग्गाको मूल्यांकनमा **अनुसूचि (२)** बमोजिमको भूमि कर (मालपोत) लगाइनेछ ।

४. **घर जग्गा बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा **अनुसूचि (३)** बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइनेछ ।

५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा **अनुसूचि (४)** बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत **अनुसूचि (५)** बमोजिमको कर लगाइनेछ ।

७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन हुने गरी दर्ता हुने वा भएका तीन पाँचे सवारी साधनमा **अनुसूचि (६)** बमोजिम सवारी साधन कर लगाइनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भए **अनुसूचि (७)** बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा मनोरन्जन कर लगाइनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. **बहाल बित्तैरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र नगरपालिका आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाटबजार, अन्य संरचना वा सरकारी, पर्ती, ऐलनी वा स्वामित्व नभएको तर व्यक्ति संघसंस्थाको उपभोगमा रहेको जमिन वा संरचनामा **अनुसूचि (८)** मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बित्तैरी शुल्क लगाइनेछ ।

११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत **अनुसूचि (९)** बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर दण्ड जरिवाना: नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क, दस्तुर लगाइनेछ । नगरपालिकाको नीति, कानूनको उलंघन गरेमा कानून बमोजिम दण्ड जरिवाना लगाइनेछ ।

१३. ढुंगा, गिट्टी, बालुवा तथा दहत्तर/बहत्तर विक्री शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा तथा दहत्तर-बहत्तर लगायत नदिजन्य पदार्थ विक्री विवरण अनुसूची (११) बमोजिम हुनेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय स्थलहरूमा प्रवेश शुल्क वापत अनुसूची १२ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाउनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५. जरिवाना: नगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न गैरकानुनी कार्य गर्नेलाई अनुसूची १३ बमोजिम जरिवाना लगाइनेछ ।

अनुसूची १
सम्पत्ति कर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ (संशोधन सहित) को दफा ५५ को उपदफा (१) अनुसार घर र घरले चर्चेका जग्गामा मुल्याङ्कनको ०.०२५ प्रतिशतका दरले सम्पत्ति कर लगाईनेछ । घरले चर्चेका जग्गा भन्नाले घरले चर्चेका (प्लिन्थ एरिया) लाई सम्झनु पर्नेछ ।

१. सम्पत्ति करका लागि घरको मुल्यांकन तथा हासकट्टी निम्न अनुसार गरिनेछ :

क्र. सं.	घरको बनावट	औसत लागत दर प्रति वर्ग फुट	हासकट्टी प्रतिशतमा	कट्टी गर्ने जम्मा बर्ष
१	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईट्टमा माटोको जोडाई भएको वा काठैकाठबाट बनेको र जस्ता, झिँगटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको घर	रु ७००	३	२५
२	भिन्न बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान वा आर.वि.सि. गरिएको वा जस्ता, टायल, झिँगटी, एसवेस्टसको छाना भएको	रु ८५०	२	३०
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा वा ढुङ्गामा सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर. सि.सि. वा आर.वि.सि.) गरिएको घर	रु १४००	१	५०
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरको घर, स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रिड्रस, फाइबर वा यस्तै संरचना	रु २२००	०.७५	७०
५	डिपार्टमेन्ट स्टोर, कम्प्लेक्स, अपार्टमेन्ट र ठुला होटल	रु ३२००	०.७५	७०

सम्पत्ति करको लागि जग्गाका मुल्यांकन प्रतिरोपनी निम्न अनुसार कायम गरिनेछः

वडा नम्बर: १

क्र.स.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मुल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरमा	कैफियत
१.	छेवेटार पुल,मसानेपाटी आसपासको पक्की सडक दाया-बाया	१२,००,०००	बाह्र लाख	
२.	मसानेपाटी,साउते सडकको आसपास(चोरकाटे जाने पक्की सडक)	१०,००,०००	दस लाख	
३.	साउते,ज्योति चौतारा,कुसुण्डे ग्रावेल सडक	५,००,०००	पाच लाख	
४.	साउते,ज्योति चौतारा,कुसुण्डे ग्रावेल सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
५.	भन्ज्याङ देखि चापाभन्ज्याङ कच्ची सडक आसपासको जग्गा	१,००,०००	एक लाख	
६.	देउराली,अन्नपर्णा मन्दिर,अन्नपर्णा.वि.,डाडागाउँ,खोप्लाङ्ग ग्रावेल सडक आसपास	२,००,०००	दुइ लाख	
७.	ज्योति चौतारा,विन्ध्यावासिनी सम्मको कच्ची सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
८.	खुर्पाजुङ,चापाभन्ज्याङ सम्मको कच्ची सडक	१,००,०००	एक लाख	
९.	खुर्पाजुङ,ओखलढुङ्गा,चापाभन्ज्याङ कच्ची सडकले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
१०.	सुन्दर खोला-वर भञ्ज्याङ कच्ची सडक	१,५०,०००	एक लाख पचासहजार	
११.	सातदोबाटो,विर्दी जोड्ने कच्ची मोटर बाटोले छोएको	३,५०,०००	तिन लाख पचासहजार	
१२.	सातदोबाटो बजारक्षेत्र सडकले छोएको	६,००,०००	छ लाख	
१३.	मसानेपाटी सातदोबाटो सडकले छोएको	५,००,०००	पाच लाख	
१४.	पशुपतिटार गैर्ही सम्म सडकले छोएको	१,५०,०००	एक लाख पचासहजार	
१५.	गर्ही पाउरोटीभण्डार सडकले छोएको	५,००,०००	पाच लाख	
१६.	विन्ध्यवासिनी वेलवास कटुचेपानी सडकले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
१७.	विन्ध्यवासिनी वेलवास कटुचेपानी सडकले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	

१८.	खुर्पाजुङ्ग,वाँसपानी,पानी ट्याङ्की	३०,०००	तिस हजार	
१९.	सापकोटा गाउँ,न्यौपाने गाउँ,वि.क.गाउँ,खोप्लाङ्ग कच्ची सडक	१,००,०००	एक लाख	
२०.	ज्योति चौतारा,अम्बोटे खोप्लाङ्ग,भज्याङ्ग कच्ची सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
२१.	सुन्दर खोला,आँपटार,कोइराले कच्ची सडक	१,००,०००	एक लाख	
२२.	अन्नपूर्ण,सुन्दर खोला कच्ची सडक	१,००,०००	एक लाख	
२३.	ज्योति चौतारा-लुङ्गा हुदै वडा कार्यालय सडक	४,००,०००	चार लाख	
२४.	अन्य सहायक कच्ची सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००	एक लाख	
२५.	अन्य भिर पाखाको जग्गा	५०,०००	पचास हजार	

वडा नम्बर:२

क्र.स	विवरण	प्रति रोपनी कायम मुल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरमा	कैफियत
१	मध्य पहाडी पक्की सडकले छोएको पुतलिखेत आसपासको जग्गा	८,५०,०००।-	आठ लाख पचास हजार	
२	पुतलिखेत-सिवलिङ्ग डाँडा-वुढीचौर सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	
३	वडडाँडा-वुढीचौर-चापाभञ्ज्याङ्ग-कार्की गाँउ सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	
४	पाउरोटी भण्डार-ढलेवर-सामाचौर सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	
५	ढलेवर-लप्सीचौर-कुकुरडाढे-तिलाहार सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
६	लप्सीचौर-हर्रावोट-वसरि सडकले छोएको जग्गा	१००,०००।-	दुइ लाख	
७	चापाभञ्ज्याङ्ग-देवलडाँडा-खोप्लाङ्ग सडकले छोएको जग्गा	२,५०,०००।-	दुइ लाख पचास हजार	
८	देवलडाँडा-नारिनचौर शाखा सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
९	सामाचौर-पोखरावेशी-फलामखानी-आँगटारी-मडिकलो-सिम्पानी-आँपपिपल सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	
१०	साउनेपानी-केउरेनी-फलामखानी सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	

११	साउनेपानी-केउरेनी-धैरेनीडाँडा-ठुलुङ्गे सडकले छोएको जग्गा	१००,०००।-	एक लाख	
१२	केउरेनी-काउलेपानी-चण्डीस्थान सडकले छोएको जग्गा	१००,०००।-	एक लाख	
१३	सभाचौतारो-राईगाँउ-चण्डीस्थान-खोल्ली गाँउ सडकले छोएको जग्गा	३,००,०००।-	तिन लाख	
१४	कटहरे-सुन्तले-फलामे-चापाभञ्ज्याङ्ग सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
१५	आँपपिपल बजार-पल्लो हटिया सडकले छोएको जग्गा	५,५०,०००।-	पाच लाख पचास हजार	
१६	आँपपिपल बजार-आँपपिपल अस्पताल सडकले छोएको जग्गा	४,५०,०००।-	चार लाख पचास हजार	
१७	आँपपिपल बजार-हर्मीकोट सडकले छोएको जग्गा	२,५०,०००।-	दुइ लाख पचास हजार	
१८	नर्सरि विमिरे सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	
१९	मडिकलो-रातडाँडा-कटहरे सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	
२०	आँपपिपल दार्मीचौर सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	
२१	पल्लो हटिया-मुकुन डाँडा-मिर्दीखोला सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
२२	पाङ्गे खोला-सिम्ले-नौविसे रातडाँडा कृषि सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
२३	मडिकलो-घर्तीगाँउ-पोखरी सडकले छोएको जग्गा	१,५०,०००।-	एक लाख पचास हजार	
२४	चापाभञ्ज्याङ्ग-वखलढुङ्गा-थानीथान सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
२५	वखलढुङ्गा-भैसेपानी सडकले छोएको जग्गा	५०,०००।-	पचास हजार	
२६	काम पधैरो-वगैचा-पन्थगाँउ-पोखरीचौर सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
२७	दखेपानी-विजुलेडाँडा-खोल्ली गाँउ सडकले छोएको जग्गा	४,५०,०००।-	चार लाख पचास हजार	
२८	डाँडा पसल-आँपपिपल भञ्ज्याङ्ग भण्डारी चौतारो पिच सडकले छोएको जग्गा	८,५०,०००।-	आठ लाख पचास हजार	

२९	करेली थुम्का-हर्मीकोट सडकले छोएको जग्गा	१,५०,०००।-	एक लाख पचास हजार	
३०	अन्य मोटरबाटो खुलेको जग्गा	१,००,०००।-	एक लाख	
३१	गोरेटो बाटोले छोएको र अन्य समथर जग्गा	५०,०००।-	पचास हजार	
३२	अन्य भित्री पाखा पखेरा खोरिया	३०,०००।-	तिस हजार	
३३	चापाभञ्ज्याङ्ग-राइमाले सडकले छोएको जग्गा	२,००,०००।-	दुइ लाख	

वडा नम्बर ३

क्र.स.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मु्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरमा	कैफियत
१	सिउडेनी -साउनेपानी-डुम्रेडाँडा ग्राबेल सडक	४,००,०००	चार लाख	
२	सिउडेनी-साउनेपानी-इमेडाँडा ग्राबेल सडकसँग	३,००,०००	तिन लाख	
३	डुमेडाँडा- -पाच्यान धारापानी ग्राबेल सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
४	डुमेडेडा-धारापानी-पाच्यान ग्राबेल सडकसँग	१,००,०००	एक लाख	
५	आँपपिपल हस्पिटल आसपास ग्राबेल सडक	३,००,०००	तिन लाख	
६	आँपपिपल हस्पिटल आसपास ग्राबेल सडकसँग	१,००,०००	एक लाख	
७	गुन्टार-बिराबारी-पाथिभरा-ढाकेस्वारा कच्ची सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
८	गुन्टार-बिराबारी-पाथिभरा-ढाकेस्वारा कच्ची सडकसँग जोडिएको को भित्री सडक	१,००,०००	एक लाख	
९	सभाचौतारा-राउतेपानी-मैबल द्रव्य शाह ग्राबेल	२,००,०००	दुइ लाख	
१०	सडक सभाचौतारा-राउतेपानी-मैबल द्रव्य शाह ग्राबेल सडकसँग जोडिएको को भित्री सडक	१,००,०००	एक लाख	
११	भण्डारथोक-बक्रेडाँडा द्वपोखरी मार्ग	४,००,०००	चार लाख	

१२	भण्डारथोक-बजेडाँडा-गडुवाभज्याड दुधपोखरी मार्ग सँग जोडिएको को भित्रि सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
१३	भुखेलडाँडा-कालीरह-धारापानी कच्ची सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
१४	भूखेलडाँडा-कालीरह-धारापानी कच्ची सडकसँग जोडिएको को भित्रि सडक	१,००,०००	एक लाख	
१५	सिउडेनी-बोगटीगाँउ-विच्छीमारा कच्ची सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
१६	सिउडेनी-बोगटीगाँउ-बिच्छीमारा कच्ची सडकसँग जोडिएको को भित्रि सडक	१,००,०००	एक लाख	
१७	मध्य पहाडी लोक मार्ग आसपासकोक्षेत्र	५,००,०००	पाच लाख	
१८	मध्य पहाडी लोक मार्गसँग जोडिएको को भित्रि सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
१९	इमेडाँडा-मियागाँउ-भोर्ले-कालिखोला कच्ची सडक	१,००,०००	एक लाख	
२०	इमेडाँडा- मियागाँउ-भोर्ले-कालिखोला कच्ची सडकसँग जोडिएको को भित्रि सडक	५०,०००	पचास हजार	
२१	कदली-लामगरा-भण्डारथोक मध्यपहाडी लोक मार्ग	४,००,०००	चार लाख	
२२	कदली-लामगरा-भण्डारथोक मध्यपहाडी लोकमार्गसँग जोडिएको को भित्रि सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
२३	अन्य मोटरबाटोले छोएको	१,५०,०००	एक लाख पचास हजार	
२४	अन्य भिरपाखा पखेरा	५०,०००	पचास हजार	
२५	अन्य खेतियोग्य जग्गा	१,००,०००	एक लाख	
२६	बोहोरागाँउ-पण्डितगाँउ पक्की सडक	४,००,०००	चार लाख	
२७	बोहोरागाँउ-पण्डितगाँउ पक्की सडकसँगै जोडिएको को भित्रि सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
२८	इमेडाँडा-जलजले कच्ची सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
२९	पाथिभरा-ढाक्रेस्वारा-आँपपिपल हस्पिटल कच्ची सडक	१,००,०००	एक लाख	

वडा न ४

क्र.स	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मुल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरम	कैफियत
१	कालामाटा धारापानी हात्तीगौडा मोटरबाटोले छोएको	४,००,०००	चार लाख	
२	कालामाटा धारापानी हात्तीगौडा मोटरबाटोले नछोएको	१,५०,०००	एक लाख पचास हजार	
३	अलका चिलाउने नयागाउँ राम मन्दिर पण्डितटार सापकोटा टार ठाटीचौर मोटर बाटोले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
४	अलका चिलाउने नयागाउँ राम मन्दिर पण्डितटार सापकोटा टार ठाटीचौर मोटर बाटोले नछोएको	७,००,०००	सात लाख	
५	बडहरे डाँडा भुजेल गाउँ वरसरेबाटोले छोएको	४,००,०००	चार लाख	
६	बडहरे डाँडा भुजेल गाउँ वरसरेबाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
७	लुईटल बजार ओभ्री हुदै देवकोट मोटर बाटोले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
८	लुईटल बजार ओभ्री हुदै देवकोट मोटर बाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
९	कामिगाउँ रानीखोला मरे बाटो टान्समिटर चोक जोड्ने मोटर बाटोले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
१०	कामिगाउँ रानीखोला मरे बाटो टान्समिटर चोक जोड्ने मोटर बाटोले नछोएको	६,०००००	छ लाख	
११	हात्तीगौडा बागलटार बेलटार हुदै घोप्टेसुहारा मोटर बाटोले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
१२	हात्तीगौडा बागलटार बेलटार हुदै घोप्टेसुहारा मोटर बाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
१४	छापथोक पिच सडक सेती आँप बगैचा न्यौपाने खोला अर्चले बाटोले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
१५	छापथोक पिच सडक सेती आँप बगैचा न्यौपाने खोला अर्चले बाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
१६	तल्लो मालती गैरा अर्चले मोटर बाटोले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
१७	तल्लो मालती गैरा अर्चले मोटर बाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
१८	हात्ती गौडा वर्सले मोटर बाटोले छोएको	५,००,०००	पाच लाख	

१९	वार्सले घिमिरेथोक गाईखुर वेतेनी	१,००,०००	एक लाख	
१९	हात्ती गौडा वार्सले घिमिरे थोक गाईखुर मैदान सम्म मोटर बाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
२०	छापथोक पिच सडक बाट उपल्लो मालती गौरा हुदै सुर्दशन नि.मा.वि बाटोले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
२१	छापथोक पिच सडक बाट उपल्लो मालती गौरा हुदै सुर्दशन नि.मा.वि बाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
२२	अलका चिलाउने बडहरे मोटर बाटोले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
२३	अलका चिलाउने बडहरे मोटर बाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
२४	हिरामुनितार सापकोटार मोटर बाटोले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
२५	हिरामुनितार सापकोटार मोटर बाटोले नछोएको	५,००,०००	पाच लाख	
२६	सापकोटा टार काउले पानी मोटर बाटोले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
२७	सापकोटा टार काउले पानी मोटर बाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
२८	अर्चले दमै गाउँ हुदै बडडाडा मोटर बाटोले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
२९	अर्चले दमै गाउँ हुदै बडडाडा मोटर बाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
३०	बारपिके पण्डितटार डुबुल्की जोड्ने मोटर बाटोले छोएको	१२,००,०००	बाह्र लाख	
३१	बारपिके पण्डितटार डुबुल्की जोड्ने मोटर बाटोले नछोएको	६,००,०००	छ लाख	
३२	डुबुल्की आरुचौर बाटोले छोएको	८,००,०००	आठ लाख	
३३	डुबुल्की आरुचौर बाटोले नछोएको	४,००,०००	चार लाख	
३२	लुईटल देखि जौ बारी जोड्ने मोटरबाटोले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
३३	लुईटल देखि जौ बारी जोड्ने मोटरबाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
३४	बडडाँडा जयन्ति टोल सडकले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
३५	बडडाँडा जयन्ति टोल सडकले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
३६	लापटन्दी ठाटीचौर जोड्ने मोटर बाटोले छोएको	५,००,०००	पाच लाख	
३७	लापटन्दी ठाटीचौर जोड्ने मोटर बाटोले नछोएको	३,००,०००	तिन लाख	
३८	स्वस्वती स्कुल हुदै थानसिँड डाडा मोटर बाटोले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
३९	स्वस्वती स्कुल हुदै थानसिँड डाडा मोटर बाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	

४०	कुमाल गाउँ माझगाउँ समी चौतारामोटर बाटोले छोएको	१०,००,०००	दस लाख	
४१	कुमाल गाउँ माझगाउँ समी चौतारामोटर बाटोले नछोएको	६,००,०००	छ लाख	
४२	माहादेव स्थान अमारा बगौचा स्वास्थ्य चौकीसम्म मोटर बाटोले छोएको	४,००,०००	चार लाख	
४३	माहादेव स्थान अमारा बगौचा स्वास्थ्य चौकीसम्म मोटर बाटोले नछोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
४४	राजेश्वर चोक हुदै आठ बिसे मोटर बाटोले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
४५	राजेश्वर चोक हुदै आठ बिसे मोटर बाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
४६	साँखा रानीखेत मोटर बाटोले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
४७	साँखा रानीखेत मोटर बाटोले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
४८	ब्राह्मपिके चौतारा अरुचौर बाध मोटर बाटोले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
४९	ब्राह्मपिके चौतारा अरुचौर बाध मोटर बाटोले नछोएको	७,००,०००	सात लाख	
५०	थरी गाउँ पन्थ गाउँ कालामाटा सेतीआँप बगौचा मोटर बाटोले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
५१	थरी गाउँ पन्थ गाउँ कालामाटा सेतीआँप बगौचा मोटर बाटोले नछोएको	१,५०,०००	एक लाख पचास हजार	
५२	ठाटीचौर महटार सिप्लिगाने हुदै अर्चले मोटर बाटोले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
५३	ठाटीचौर महटार सिप्लिगाने हुदै अर्चले मोटर बाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
५४	बाह्रपिके दामखानी मोटर बाटोले छोएको	१२,००,०००	बाह्र लाख	
५५	बाह्रपिके दामखानी मोटर बाटोले नछोएको	५,००,०००	पाच लाख	
५८	मरे बाटो चम्फेकुवा सि.टी. ई.भि.टी मोटर बाटोले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
५९	मरे बाटो चम्फेकुवा सि.टी. ई.भि.टी मोटर बाटोले नछोएको	७,००,०००	सात लाख	
६०	बाह्रपिके नायाँ गाउँ सि.टी.ई.भि.टी राधाकृष्ण नमुना सडकले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
६१	बाह्रपिके नायाँ गाउँ सि.टी.ई.भि.टी राधाकृष्ण नमुना सडकले नछोएको	४,००,०००	चार लाख	

६२	अर्चले ठकुरी गाउँ	५०,०००	पचास हजार	
६३	लुईटल गहतेरी	५०,०००	पचास हजार	
६४	लुईटल अर्चले वडडाँडा पिच सडकले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
६५	लुईटल अर्चले वडडाँडा पिच सडकले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
६६	कामी डाँडा छापथोक तल्लो मालती गौरा वड्डाँडा मोटर बाटोले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
६७	कामी डाँडा छापथोक तल्लो मालती गौरा वड्डाँडा मोटर बाटोले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
६८	वड्डाँडा खरवारी वुढीखोला	१,००,०००	एक लाख	
७०	झ्याग्डि टार चिरुवा ढुङगा	१,००,०००	एक लाख	
७१	कुमाल गाउँ चोक देखि बाहरपिके सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	२० मिटर पछि सम्म
७२	कुमाल गाउँ चोक देखि बाहरपिके सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले नछोएको	७,००,०००	सात लाख	
७३	बाह्रपिके देखि ठाँटीचैर सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले छोएको	१२,००,०००	बाह्र लाख	२५ मिटर पछि सम्म
७४	बाह्रपिके देखि ठाँटीचैर सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले नछोएको	६,००,०००	छ लाख	
७५	ठाटीचौर हात्तीगैडा हुदै लुर्टल भन्जयाङ सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले छोएको	५,००,०००	पाच लाख	२५ मिटर पछि सम्म
७६	ठाटीचौर हात्तीगैडा हुदै लुर्टल भन्जयाङ सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले नछोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
७७	लुईटल भञ्जाङ देखि चैतेफेदी सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले छोएको	६,००,०००	छ लाख	२० मिटर पछि सम्म

७८	लुईटेल भञ्ज्याङ देखि चैतेफेदी सम्म मध्यपहाडी लोक मार्गले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
८१	बड्डाडा बजार क्षेत्र	३,००,०००	तिन लाख	
८२	कुमालगाउँदेखि बाह्रपिके हुँदै ठाँटीचौर, जैसीटार, हात्तीगौडाचोक, मध्यपहाडी लोकमार्गले छोएको जग्गाहरु	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
८३	कुमालगाउँदेखि बाह्रपिके हुँदै ठाँटीचौर, जैसीटार, हात्तीगौडाचोक, सम्मको बाटोले नछोएको भित्री जग्गाहरु	८,००,०००	आठ लाख	
८४	हात्तीगौडा चोकदेखि लुईटेल तल्लो भन्ज्याँड सडकले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
८५	हात्तीगौडा चोकदेखि लुईटेल तल्लो भन्ज्याँड, बाटोले नछोएको जग्गाहरु	१,००,०००	एक लाख	
८६	लुईटेल बजार हुँदै बड्डाडा -आँपपिपल जाने पक्की बाटोले छोएको जग्गाहरु	२,००,०००	दुइ लाख	
८७	लुईटेल बजार हुँदै बड्डाडा -आँपपिपल जाने पक्की बाटोले नछोएको जग्गाहरु	५०,०००	पचास हजार	
८६	राधाकृष्णचोक देखि CTEVT पक्की सडकले छोएको जग्गा	१३,००,०००	तेर्ह लाख	
८७	राधाकृष्णचोक देखि CTEVT पक्की बाटोले नछोएका भित्री जग्गाहरु	१०,००,०००	दस लाख	
८८	कामीडाँडा, छापथोक, मालतीगौरा, बड्डाडा, बोहोरागाउँ, ओखलढुंगा क्षेत्रका पक्की सडकले छोएको जग्गा	३,००,०००	तिन लाख	
८९	कामीडाँडा, छापथोक, मालतीगौरा, बड्डाडा, बोहोरागाउँ, ओखलढुंगा क्षेत्रका पक्की सडकले नछोएका भित्री जग्गाहरु	१,००,०००	एक लाख	
९०	भित्री ग्रावेल सडकले छोएका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने सबै समथर जग्गाहरु	६,००,०००	छ लाख	
९१	भित्री कच्ची सडकले छोएका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने सबै समथर जग्गाहरु	५,००,०००	पाच लाख	

९२	भित्री ग्रावेल सडकले छोएका कृषि क्षेत्रमा पर्ने सबै समथर जग्गाहरू	४,००,०००	चार लाख	
९३	भित्री कच्ची सडकले छोएका कृषि क्षेत्रमा पर्ने सबै समथर जग्गाहरू	४,००,०००	चार लाख	
९४	बडहरे खोला, घोप्टेश्वरा, धारापानी, चुरेटावेशी, हात्तीगौडा क्षेत्रका कच्ची मोटर बाटोले छोएका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू	७,००,०००	सात लाख	
९५	बडहरे खोला, घोप्टेश्वरा, धारापानी, चुरेटावेशी, हात्तीगौडा क्षेत्रका कच्ची मोटर बाटोले छोएका कृषि क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू	२,००,०००	दुइ लाख	
९६	साँखा, रानीखेत, कौडाले का आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू	२,००,०००	दुइ लाख	
९७	साँखा, रानीखेत, कौडाले का कृषि क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू	१,००,०००	एक लाख	
९८	कुनैपनि बाटोले नछोएका पाखापखेरामा रहेका जग्गाहरू	१,००,०००	एक लाख	
९९	कुनैपनि बाटोले नछोएका समथर क्षेत्रमा परेका जग्गाहरू	२,००,०००	दुइ लाख	

वडा न ५

क्र.स	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मूल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मूल्य अक्षरमा	कैफियत
१	हवाइमैदान बजार वरिपरी र आसपासका पक्की सडकले छोएको जग्गा	२०,००,०००	विस लाख	
२	हवाइमैदान आसपासका अन्य भित्री कच्ची ग्रावेल सडकले छोएको जग्गा	८,००,०००	आठ लाख	
३	हवाइमैदानदेखि राधाकृष्ण चोकसम्म पक्की सडकले छोएको जग्गा	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
४	राधाकृष्णदेखि तल्लोफाँट शिव मन्दिर मुख्य सडकले छोएको जग्गा	२०,००,०००	विस लाख	
५	तल्लोफाँट भित्री सडकले छोएको जग्गा	७,००,०००	सात लाख	
६	रयाले गौडाबगर दोभान मुख्य सडकले छोएको जग्गा	१०,००,०००	दस लाख	
७	रयाले गौडाबगर अन्य बाटोले छोएको जग्गा	५,००,०००	पाच लाख	
८	राधाकृष्णदेखि ठाँटीपोखरी नगरपालिकाचोकसम्म पक्की सडकले छोएको जग्गा	३०,००,०००	तिस लाख	
९	ठाँटीपोखरी नगरपालिकाचोकदेखि वडा नं ४ र ५ को सिमानासम्म मध्येपहाडी मार्गले छोएको जग्गा	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
१०	ठाँटीपोखरी बजार क्षेत्रका जग्गा	४०,००,०००	चालिस लाख	
११	ठाँटीपोखरीदेखि माझाटार सम्मका अन्य भित्री बाटोले छोएको जग्गा	१२००,०००	बार्ह लाख	
१२	नौखोर रिडरोड सडकले छोएको जग्गा	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
१३	माझाटारदेखि रानीटार पपनेफाँट सडकले छोएको जग्गा	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
१४	जोगीडाँडा पुरानोडिही बेलबोट सडकले छोएको जग्गा	८,००,०००	आठ लाख	

१५	माझाटारदेखि ठाँटीपोखरी बजार आसपासका भित्री सडकले छोएको जग्गा	१२,००,०००	बाह्र लाख	
१६	रानीखोला आसपासका कच्ची सडकले छोएको जग्गा	८,००,०००	आठ लाख	
१७	माथि तोकिएका बाहेकका भित्री सडकले छोएको जग्गा	५,००,०००	पाच लाख	
१८	अन्य मोटरबाटोले नछोएका जग्गा	३,००,०००	तिन लाख	
१९	अन्य भित्री खेतहरू	३,००,०००	तिन लाख	
२०	भिर,पाखा	५०,०००	पचास हजार	
२१	इलाका प्रहरी कार्यालय देखि मगर गाँउसम्म पक्की सडकले छोएको जग्गा	२५,००,०००	पच्चीस लाख	
२२	समीचौतारा देखि ढिकीडाँडा मन्दिर सम्मको पक्की सडकले छोएको जग्गा	२५,००,०००	पच्चीस लाख	
२५	अन्य पक्की सडकले छोएको जग्गा	६,००,०००	छ लाख	
२६	माझटार प्रतिक्षालय देखि ढिकीडाँडा मन्दिर सम्मको सडकले छोएको जग्गा	१०,००,०००	दस लाख	
२७	माझीगाउ बोहोरेखोला आसपास	२०००००	दुइ लाख	

वडा नम्बर : ६

क्र.स	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मुल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरमा	कैफियत
१.	कालामाटा क्षेत्रको मुख्य सडक तर्फको जग्गा	१२,००,०००	बाह्र लाख	
२.	कालामाटा क्षेत्रको भित्री सडक तर्फको जग्गा	६,००,०००	छ लाख	
३.	कालामाटा क्षेत्रको सडकले नछोएको भित्री जग्गा	३,००,०००	तिन लाख	
४.	पौवाटार कमलटार हुदै लामटारी सम्मको समतल क्षेत्रको मुख्य सडक तर्फको जग्गा	१२,००,०००	बाह्र लाख	

५.	पौवाटार कमलटार हुदै लामटारी सम्मको समतल क्षेत्रको भित्रि सडक तर्फको जग्गा	७,००,०००	सात लाख	
६.	पौवाटार कमलटार हुदै लामटारी सम्मको समतल क्षेत्रको भित्रि जग्गा	४,००,०००	चार लाख	
७.	गाईखुर डाडाँ, च्याङ्ली डाडाँ जुढिखोला तर्फको सडकले छोएको जग्गा	१,००,०००	एक लाख	
८.	गाईखुर डाडा, च्याङ्ली डाडाँ जुढिखोला तर्फको भित्रि जग्गा	५०,०००	पचास हजार	

वडा न ७

क्र स	विवरण	प्रति रोपनी रु		
१	बिरुवाटार-सेराफेदी ग्रावेल सडक	९,००,०००	नौ लाख	
२	नयापूल-बिरुवाटार ग्रावेल सडक	१६,००,०००	सोर्ह लाख	
३	बिरुवाटार बजार क्षेत्र ग्रावेल सडक	२०,००,०००	विस लाख	
४	चुनिघाट-अवंडा सडक	१२,००,०००	बाह्र लाख	
५	कौशलीटार-खत्रीटार-पारेघाट कालोपत्रे सडक	१२,००,०००	बाह्र लाख	
६	नयाँपुल-बुढीकुवा-आलेबर-माझिगाउ ग्रावेल सडक	१०,००,०००	दस लाख	
७	बिरुवाटार -ढल्केबर ग्रावेल सडक	१०,००,०००	दस लाख	
८	ढल्केबर-नौमोहर-जोगीस्थान-माइलिटार शाखा	१०,००,०००	दस लाख	
९	फेदी-जुडीखोला शाखा सडक	५,००,०००	पाच लाख	
१०	फेदी डाडागाउ सडक	१,००,०००	एक लाख	

११	कौशलीटार-सतिघाट शाखा सडक	७,००,०००	सात लाख	
१२	डोटेपिपल-मुहाने सडक	५,००,०००	पाच लाख	
१३	मुहाने-आरनपानी फलामे	१०,००,०००	दस लाख	
१४	माथि उल्लेखित वाहेक भित्रि /कच्ची मोटर	५,००,०००	पाच लाख	
१५	नखुलेको वाटो अन्य सबै जग्गा पाखो पखेरो	१,००,०००	एक लाख	

वडा नम्बर : ८

क्र.स	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मुल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरमा	कैफियत
१.	अकला मिलनचोक मुख्य सडकले छोएको	१०,००,०००	दस लाख	
२.	अकला मिलन चोक शाखा सडकले छोएको	६,००,०००	छ लाख	
३.	अकला टोल बाटो नभएको	२,००,०००	दुइ लाख	
४.	मिलनचोक बाटो नभएको/खेत	२,००,०००	दुइ लाख	
५.	माइलीटार कराखेतीटार मिलनचोक मुख्य सडकले छोएको	७,००,०००	सात लाख	
६.	माइलीटार कराखेतीटार मिलनचोक शाखा सडकले छोएको	४,००,०००	चार लाख	
७.	माइलीटार कराखेतीटार मिलनचोक बाटो नभएको	३,००,०००	तिन लाख	
८.	गौलीटार,बञ्जरे,लौके मुख्य सडकले छोएको	७,००,०००	सात लाख	
९.	गौलीटार खेत/शाखा सडकले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
१०.	गौलीटार खेत बाटो नभएको	२,००,०००	दुइ लाख	
११.	माझी गाउँ दुभार देउलीघाट मुख्य सडकले छोएको	८,००,०००	आठ लाख	
१२.	माझी गाउँ दुभार देउलीघाट शाखा सडकले छोएको	४,००,०००	चार लाख	

१३.	माझी गाउँ दुभार देउलीघाट सडक नभएको खेत	२,००,०००	दुइ लाख	
१४.	झाक्रा झिर्मास धारापानी सडक	५०,०००	पचास हजार	
१५.	झाक्रा झिर्मास धारापानी बाटो नभएको	३०,०००	तिस हजार	
१६.	रातमाटे मुलाबारी सडकले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
१७.	रातमाटे मुलाबारी सडकले नछोएको	१,००,०००	एक लाख	
१८.	रातमाटे मुलाबारी पाखा पखेरो	५०,०००	पचास हजार	
१९.	मिलनचोक देउलीघाट सडकले छोएको	१५,००,०००	पन्ध्र लाख	
२०.	मिलनचोक देउलीघाट सडकले नछोएको	५,००,०००	पाच लाख	
२१.	कुतिह्य सडकले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
२२.	कुतिह्य सडकले नछोएको	५०,०००	पचास हजार	
२३.	खिरेगैर्हा साँगुगौडा पदेला सडकले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
२४.	खिरेगैर्हा साँगुगौडा पदेला सडकले नछोएको	३०,०००	तिस हजार	
२५.	धुवाकोट भन्ज्याङ आसपासको क्षेत्र	३०,०००	तिस हजार	

वडा नम्बर : ९

क्र.स.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मुल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरमा	कैफियत
१.	अबुवा हुंगेटारी विर्दी सेरा सडकले छोएको	१०,००,०००	दस लाख	
२.	अबुवा हुंगेटारी विर्दी सेरा सडकको ४० हात पछाडी	५,००,०००	पाच लाख	
३.	विर्दी दोभान सातदोबाटो सडकले छोएको	३,००,०००	तिन लाख	
४.	विर्दी दोभान सातदोबाटो सडकले ४० हात पछाडी	२,००,०००	दुइ लाख	
५.	लामगारा घडेरीखोला सडकले छोएको	४,००,०००	चार लाख	
६.	लामगारा घडेरीखोला सडकले ४० हात पछाडी	१,००,०००	एक लाख	
७.	विर्दीभन्ज्याङ डाडा राम्चे सडकले छोएको	१,००,०००	एक लाख	
८.	विर्दीभन्ज्याङ डाडा राम्चे सडकको ४० हात पछाडी	५०,०००	पचास हजार	

९.	ढुंगेठारी, पुरानो मढने, छेरेक सडकले छोएको	२,००,०००	दुइ लाख	
१०.	ढुंगेठारी, पुरानो मढने, छेरेक सडकको ४० हात पछाडी	१,००,०००	एक लाख	
११.	झगरे कुसुन्टार जोर्ती सानावेसी	२,००,०००	दुइ लाख	
१२.	सेरा सानावेसी	१,५०,०००	एक लाख पचास हजार	
१३.	सेरा बजार मथिलो सेरा	५,००,०००	पाच लाख	
१४.	सेरा बजार मथिलो सेरा ४० हात पछाडी	४,००,०००	चार लाख	
१५.	उपल्लो सेरा प्रणमी गाउ	१,००,०००	एक लाख	
१६.	विर्दी पन्थवेसी भुत्याहा सडक	५,००,०००	पाच लाख	
१७.	सेरा सिस्नेरी भुसाल गाउँ	१,००,०००	एक लाख	
१८.	ढुंगेठारी सिस्नेरी बोसटार बाधघर	२,००,०००	दुइ लाख	
१९.	झगरे मरोटे त्रिवेणी सडक	४,००,०००	चार लाख	
२०.	चालिसे डाडा लामगरा उपल्लो सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
२१.	चालिसे डाडा थुम्का सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
२२.	कामिडाडा पन्थवेसी	३,००,०००	तिन लाख	
२३.	सिर्यलीगाउँ छहरे सडक	२,००,०००	दुइ लाख	
२४.	ढुंगेठारी पाण्डेवेसी सडक	४,००,०००	चार लाख	
२५.	सेरा देखि फेदी चौतारा सडक	५,००,०००	पाच लाख	
२६.	अन्य भित्रि डाडापाखा	७५,०००	पचहत्तर हजार	
२७.	अन्य भित्रि अब्बल खेत	३,००,०००	तिन लाख	
२८.	अन्य खेत दोयम सिमाचार	२,५०,०००	दुइ लाख पचास हजार	

वडा नम्बर:१०

क्र.स	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी कायम मुल्य अंकमा	प्रति रोपनी कायम मुल्य अक्षरमा	कैफियत
१.	वागडाडा पन्थिनी गाईखुर सडक दाया बाया	२,५०,०००	दुइ लाख पचास हजार	
२.	वागडाडा सुपारे जोगीडी	२,५०,०००	दुइ लाख पचास हजार	
३.	जोगीडी कुडहर	३,००,०००	तिन लाख	
४.	वागडाडा वडा कार्यलय	३,००,०००	तिन लाख	
५.	पन्थिनी कमलवारी जोगीबेसी	१,००,०००	एक लाख	
६.	जोगी बेसी खहरे नाइसर खोला	५,००,०००	पाच लाख	
७.	चारघरे लाजीकोट लुईटेल	२,५०,०००	दुइ लाख पचास हजार	
८.	अन्य भित्री सडक	८०,०००	असि हजार	

क. बक्यौता सम्पत्ति कर सम्बन्धमा

एकिकृत सम्पत्ति कर लागु भएको बर्ष २०७७/०७८ देखिको सम्पत्ति करको बक्यौतामा चालु आ.व लाई आधार मानी मुल्यांकन गरी आएको करमा प्रत्येक बर्ष २० प्रतिशत जरिवाना लिई बक्यौता असुल गरिनेछ ।

अनुसूची २ भूमिकर (मालपोत)

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५६ बमोजिम नगरपालिका क्षेत्रभित्र दफा ५५ बमोजिम सम्पत्ति कर लागेका घरजग्गा बाहेकका अन्य जग्गामा निम्न बमोजिम दररेटमा भूमिकर (मालपोत) लगाइनेछ ।

क्र.सं.	विवरण		२०८२/८३ स्वीकृत दर
	देखि	सम्म	
१	१ देखि	३० लाखसम्म	०.०२ प्रतिशत
२	३० लाख १ देखि	३८ लाख सम्म	०.०२५ प्रतिशत
८	३८ लाख १ देखि	४६ लाख सम्म	०.०३ प्रतिशत
९	४६ लाख १ देखि	६० लाखसम्म	०.०४ प्रतिशत
१०	६० लाख १ देखि	९० लाखसम्म	०.०५ प्रतिशत
९	९० लाख १ देखि	माथि	०.०६ प्रतिशत

पुनश्च: भूमिकर (मालपोत) करमा २० प्रतिशत जरिवाना लिई बक्यौता असुल गरिनेछ । भूमिकरका लागि प्रतिरोपनी माथि उल्लेखित सम्पत्ति करको जग्गाको मुल्यांकन अनुसार कायम गरिनेछ:

अनुसूची ३
घर जग्गा बहाल कर

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५७ बमोजिम नगरपालिका क्षेत्रभित्र निम्न अनुसार घर जग्गा बहाल कर लगाईनेछ ।

क्र.सं.	विवरण		२०८२/८१३ को स्वीकृत दर %
१	नगरक्षेत्र भित्रका भवन तथा घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी आदि	क. संघसंस्था, कार्यालय,	१० %
		घ. व्यवसाय प्रयोजनका लागि	५ %
		ख. आवास प्रयोजनका लागि	३ %
		ग. कृषि प्रयोजनका लागि	२ %

अनुसूची ४
व्यवसाय कर

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ का दफा ५८ बमोजिम नगरपालिका क्षेत्रभित्र निम्न अनुसार व्यवसाय कर लगाइनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	नयाँ दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
७५००	क. अन्य कम्पनी		
	क. वर्ग (रु. ५ लाखसम्म)	५०००	२५००
	ख. वर्ग (रु. ५ लाखदेखि २० लाखसम्म)	७०००	३५००
	ग. वर्ग (रु.२० लाखदेखि ५० लाखसम्म)	१००००	५०००
	घ. वर्ग (रु. ५० लाखदेखि १ करोडसम्म)	१५०००	७५००
	ड. १ करोडभन्दा माथि	२५०००	१२५००
२	हाउजिङ्ग कम्पनी		
	क वर्ग (१ करोडसम्म)	२५०००	१२५००
	ख वर्ग (१ करोडभन्दा माथि)	५०००	२५००
३	डिपार्टमेन्ट स्टोर दर्ता तथा नवीकरण	१०००	५००
४	सेक्युरिटी गार्ड कम्पनी	५०००	२५००
५	शितभण्डार तथा अन्य गोदामघर	२०००	१०००
६	अर्गानिक वस्तु बिक्रि केन्द्र	२०००	१०००
ख. व्यापारिक वस्तु तथा व्यवसाय			
१	व्यवसाय दर्ता: चुरोट तथा रक्सी	५०००	२५००
२	खुद्रा व्यवसाय (किराना)		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	१०००	५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाखसम्म	१५००	७५०
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	२५००	१२५०
३	ईलेक्ट्रोनिक व्यवसाय		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	२०००	१०००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	३०००	१५००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	४०००	२०००

क्र.सं.	विवरण	नयाँ दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
४	फर्निसिङ्ग तथा फर्निचर		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	३०००	१५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	५०००	२५००
	ग. ठुला रु. १० लाखभन्दा माथि	७०००	३५००
५	सुनचाँदी पसल		०
	क. रु. ५० लाखसम्म	५०००	२५००
	ग. रु. ५० लाखभन्दा माथि	८०००	४५००
६	कपडा पसल		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	२०००	१२००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	३०००	१८००
	ग. ठुला रु. १० लाखभन्दा माथि	४०००	२५००
७	सामान ढुवानी तथा कम्पनी ट्रान्सपोर्ट सर्भिस	३०००	१५००
८	मदिरा डिलर	५०००	२५००
९	फोटो स्टुडियो	२०००	१०००
१०	कलर ल्याव	२०००	१०००
११	मसाज पार्लर	३०००	१५००
१२	ब्युटिपार्लर/केश श्रृंगार	२०००	१०००
१३	कस्मेटीक पसल	१५००	७५०
१४	ड्राई क्लिनस	३०००	१५००
१५	घडी मर्मत तथा बिक्री पसल	२०००	१२००
१६	मासु बिक्रेता		०
	क. खुद्रा रु. ५ लाखसम्मको	२०००	१२००
	ख. मझ्यौला ५ लाखभन्दा माथि रु. १० लाख	५०००	२५००
	ग. थोक तथा १० लाखभन्दा माथि	७०००	३५००
१७	फलफुल तथा तरकारी बिक्रेता	२०००	१०००
१८	प्लार्इउड पसल	३०००	१५००
१९	मार्वल पसल	५०००	२५००

क्र.सं.	विवरण	नयाँ दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
२०	डेरी पसल	२०००	१०००
२१	जुत्ता चप्पल खुद्रा पसल	२०००	१०००
२२	जुत्ता चप्पल थोक पसल	४०००	२०००
२३	कुटानी पिसानी		०
	क.साना रु. ५ लाखसम्म	१०००	५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	२०००	१०००
	ग. ठुला रु. १० लाखभन्दा माथि	३०००	१५००
२४	पान पसल	१०००	५००
२५	ग्याँस डिपो	३०००	१५००
२६	सेरामिक्स पसल	२०००	१०००
२७	ह्याण्डिक्राफ्ट/हस्तकला	२०००	१०००
२८	सोलार बत्ती मेसिनरी औजार बिक्री	५०००	२५००
२९	सम्पूर्ण व्यवस्था भएको पार्टी प्यालेस	१००००	५०००
३०	कोठा भाडामा लिई सामान राखेका क्याटरिङ्ग	५०००	२५००
३१	रंगरोगन पसल	५०००	२५००
३२	मोबाईल मर्मत तथा बिक्री केन्द्र	३०००	१५००
३३	निर्माण सामाग्री सप्लायर्स/डिपो	६५००	३०००
३५	अटो तथा स्पेयर पार्टस सप्लायर्स	५०००	२५००
३६	स्टेशनरी	२०००	१०००
३७	भाँडा पसल		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	२०००	१२००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	३०००	१८००
	ग. ठुला रु. १० लाखभन्दा माथि	४०००	२५००
३८	प्लाष्टिकका भाँडा पसल	२०००	१०००
३९	मिनिमार्ट/ग्रेसरी	६५००	३२००
४०	कम्प्लेक्स तथा बिजनेस मार्ट	७५००	३७५०
४१	माटोका भाँडा बेचन पसल	५००	२५०

क्र.सं.	विवरण	नयाँ दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
४२	मुती बनाउने/बेचन पसल	२०००	१०००
४३	एक्वारियम पसल	१५००	७५०
४४	धागो, टाँक पसल	५००	२५०
४५	काठ-गोदाम तथा काठ-चिरान	५०००	२५००
४६	बाईक/मोटर पार्टस पसल	३०००	१५००
४७	लेथमेसिन	२०००	१०००
४८	वर्गीकृत नभएका अन्य खाद्यान्नसम्बन्धी उद्योग	५०००	२५००
४९	खेलौना तथा उपहार बिक्रेता	१५००	७५०
५०	हार्डवेयर व्यवसाय		
५१	क. साना रु. ५ लाखसम्म	३०००	२०००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	५०००	२५००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	८०००	४०००
५२	पेट्रोल पम्प	२००००	१००००
५३	सवारी साधन बिक्रेता		०
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	४०००	२०००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	६०००	३०००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	८०००	४०००
५४	अन्य वर्गीकृत नभएका व्यवसायहरु:		०
	क. साना रु. (५ लाखसम्मको)	३०००	१५००
	ख. मझ्यौला (५ लाखदेखि २५ लाखसम्मको)	५०००	२५००
	ग. ठूला (२५ लाखदेखि १ करोडसम्म)	७०००	३५००
	घ. ठूला (१ करोडभन्दा माथि)	१००००	५०००
	ग. उत्पादनमुलक उद्योग		
१	क. साना रु. ५ लाखसम्म	५०००	२५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	७०००	३५००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	१००००	५०००

क्र.सं.	विवरण	नयीं दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
३	उर्जामुलक उद्योग		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	५०००	२५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	७०००	३५००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	१००००	५०००
४	कृषि तथा वनजन्य उद्योग		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	१०००	५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	२०००	१०००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	३०००	१५००
५	पर्यटन उद्योग		
	क. व्यक्तिगत होमस्टे	४५००	२०००
	ख. सामुदायिक होमस्टे	३५००	२०००
	ग. होटल तथा गेष्टहाउस	५०००	२५००
	घ. तार होटल	२००००	१००००
६	घरेलु उद्योग तथा कलकारखाना		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	३०००	१५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	५०००	२५००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	७०००	३५००
७	खनिज उद्योग		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	५०००	२५००
	ख. मझ्यौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	७०००	३५००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	१००००	५०००
८	डेरीजन्य पदार्थ तथा बिस्कुट/चकलेट उद्योग	२०००	१०००
	मिष्ठान्न पसल	२०००	१०००
	आइसक्रिम पसल	२०००	१०००
९	सुतीजन्य उद्योग	२००००	१००००
१०	डिस्टिलरी उद्योग	३००००	१५०००
११	ग्रिल/आलुमिनियम उद्योग	५०००	२५००

क्र.सं.	विवरण	नयीं दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
१२	जुत्ता-चप्पल उद्योग		
	क. रु. ५ लाखसम्म	३०००	१५००
	ख. रु. ५ लाखभन्दा माथि	५०००	२५००
१३	बेकरी उद्योग		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	२०००	१०००
	ख. मझौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	३०००	१८००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	५०००	२५००
१४	ह्याचरी उद्योग/ मेघा पोल्ट्री फर्म	१०००००	५००००
१५	गाई पालन ब्यवसाय- साना	२०००	१०००
	गाई पालन ब्यवसाय- मझौला	५०००	२५००
	गाई पालन ब्यवसाय- ठूलो	१००००	५०००
१६	कुखुरा पालन ब्यवसाय- साना	१०००	५००
	कुखुरा पालन ब्यवसाय- मझौला	२०००	१०००
	कुखुरा पालन ब्यवसाय- ठूलो	५०००	२५००
१७	बंगुर पालन ब्यवसाय- साना	३०००	१५००
	बंगुर पालन ब्यवसाय- मझौला	५०००	२५००
	बंगुर पालन ब्यवसाय- ठूलो	१००००	५०००
१८	कागज उद्योग	५०००	२५००
१९	प्लाष्टिक उद्योग	५०००	२५००
२०	कवाडी उद्योग	५०००	२५००
२१	पानी प्रशोधन तथा मिनिरल वाटर उद्योग	५०००	२५००
२२	पस्मिना उद्योग	७०००	३५००
२३	ब्लक उद्योग	६०००	३०००
२४	पाउरोटी उद्योग	३०००	१५००
२५	इट्टा भट्टा उद्योग चिम्नी रहित	८०००	४०००
२६	इट्टा भट्टा उद्योग चिम्नी सहित	१५०००	८०००

क्र.सं.	विवरण	नयीं दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
२७	क्रसर उद्योग	१५००००	७५०००
२८	सिरक डसना उद्योग	३०००	१५००
२९	जुत्ता उद्योग सामान्य	१५००	७५०
३०	काठ ठेकी भाँडा उद्योग	१५००	७५०
३१	हस्तकला बाँसबाट बनेका उद्योग	१५००	७५०
घ. मर्मत तथा सेवा व्यवसाय			
१	टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपि, मोबाईल फोन सेवा, आई.एस.टि.डि, एस.टि.डि, ईन्टरनेट मर्मत, कम्प्युटर टाईपिङ्ग सेवा, ग्याँस चुलो/प्रेसरकुकर/ वाटरपम्प, साईकल तथा टेलिभिजन मर्मत	२०००	१०००
२	मोटरसाईकल तथा अन्य सर्भिसिङ्ग	५०००	२५००
३	कार तथा मोटरसाईकल वासिङ्ग सेन्टर	३०००	१५००
४	कार, ट्रक, बस मर्मत तथा सर्भिसिङ्ग	१२०००	६०००
५	कार तथा मोटरसाईकल ट्रायल सेन्टर	१००००	५०००
ड. मनोरञ्जन तथा सूचना-प्रवाह व्यवसाय			
१	पार्क तथा पिकनिक स्पट	२०००	१०००
२	रेडियो एफ.एम.	५०००	२५००
३	स्विमिङ्ग पुल तथा फिटनेस सेन्टर	७०००	३५००
४	योगा, जुम्बा तथा अन्य	३०००	१५००
५	अन्य तालिम केन्द्रहरु	१०००	५००
६	फुटसल तथा अन्य खेलकुद	१००००	५०००
७	ट्रेकिङ्ग/टुर/ट्राभल एजेन्सी व्यवसाय	३०००	१५००
८	केबुल नेटवर्क		
	क. ठुला रु. ५ लाखभन्दा माथि	१००००	५०००
	ख. साना रु ५ लाखसम्म	७०००	३५००
९	चलचित्र प्रदर्शन घर	७०००	३५००
१०	पुलहाउस/स्नोकर	५०००	२५००

क्र.सं.	विवरण	नयाँ दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
११	साईबर तथा ईन्टरनेट क्याफ	३०००	१५००
१२	विभिन्न किसिमका अनलाईन मिडिया तथा न्युज पोर्टलहरू	२०००	१०००
च. विशेष परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
१	परामर्श सेवा		
	क. साना रु. ५ लाखसम्म	१०००	५००
	ख. मझौला रु. ५ लाखभन्दा माथि १० लाख	२०००	१०००
	ग. ठूला रु. १० लाखभन्दा माथि	३०००	१५००
२	कानून व्यवसायी	१०००	५००
३	ईन्जिनियरिङ तथा कन्सल्टेन्सी	५०००	३०००
४	सुधार केन्द्र	५०००	२५००
५	लेखापरीक्षक		
	क वर्ग	५०००	२५००
	ख वर्ग	३०००	१५००
	ग वर्ग	२०००	१०००
	घ वर्ग	१०००	५००
	सि.ए	५०००	२५००
६	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	३०००	१५००
७	सामान्य पेन्टर (फ्लेक्स, ब्यानर ईत्यादि समेत)	१०००	५००
८	सञ्चारसेवा हुलाक चिठीपत्र कुरियर	१०००	५००
९	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर/मनी ट्रान्सफर	५०००	२५००
१०	बिज्ञापन एजेन्सी	३०००	१५००
११	शैलुन/ पार्लर	२५००	१५००
१२	टयुसन सेन्टर तथा अन्य ईन्स्टिच्यूट	३०००	१५००
१३	अन्य व्यवसायिक सेवाहरू:		
	क. फार्मेसी	२०००	१२००
	ख. चश्मा पसल	२०००	१२००

क्र.सं.	विवरण	नयाँ दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
	ख. डेण्टल क्लिनिक	२०००	१२००
२४	सिलाई पसल (सर्टिङ्ग, सुटिङ्ग, टेलरिङ्ग)		०
	क. साधारण (रु. ५ लाखसम्म)	१०००	५००
	ख. मझ्यौला (रु. ५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	२०००	१०००
	ग. ठुला (रु. १० लाखभन्दा माथि)	३०००	१५००
१५	ड्राईभिङ्ग ट्रेनिङ्ग सेन्टर		०
	क. मोटरसाईकल/स्कुटर	५०००	२५००
	ख. मोटर लाईट/हेभी	७०००	३५००
१६	कुरियर तथा पार्सल	३०००	१५००
१७	अनलाईन डेलिभरी सर्भिस/कम्पनी	२०००	१०००
१८	सूचि दर्ता प्रति फर्म/कम्पनी	३५०	
	यस नगरपालिका भित्र दर्ता नवीकरण भएको हकमा निशुल्क		
छ. निर्माण व्यवसायी			
१	निर्माण व्यवसाय		
	घ वर्ग	२००००	१२०००
	साउनदेखि असोज मसान्त सम्म नवीकरणमा २० प्रतिशत छुटको व्यवस्था		
३	'घ' वर्ग निर्माण व्यवसाय ठाउँसारी/नामसारी		४०००
४	प्रतिलिपी		१५००
ज. बित्तीय व्यवसाय			
१	बैंक		
	क वर्ग	२००००	१५०००
	ख वर्ग	१५०००	१००००
	ग वर्ग	१००००	८०००
	घ वर्ग	८०००	५०००
३	बीमा कम्पनीका शाखा विस्तार	५०००	३०००

क्र.सं.	विवरण	नयीं दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
४	सहकारी बैंक	१००००	८०००
५	बचत तथा ऋण सहकारी	५०००	३०००
६	बहुउद्देश्यीय सहकारी	५०००	३०००
७	कृषि सहकारी	३०००	१५००
८	महिला सहकारी संस्था	३०००	१५००
९	मनी एक्सचेन्ज तथा ट्रान्सफर कम्पनी	५०००	३०००
झ. स्वास्थ्य तथा सेवा व्यवसाय (१५ शैया सम्म)			
१	निजी अस्पताल	२५०००	१५०००
२	सामुदायिक अस्पताल	२००००	१००००
३	पोलिक्लिनिक	१००००	५०००
४	क्लिनिक	६०००	४०००
५	ल्याव	५०००	२५००
६	फिजियोथेरापी	५०००	२५००
७	फार्मॅसी	५०००	२५००
ज. भोजन, आवास, सत्कार व्यवसाय			
१	साधारण रेस्टुरेन्ट/भोजनालय	२०००	१०००
२	जलपान पसल तथा चियाकफी	१०००	५००
३	मिठाई पसल	२०००	१०००
	सामान्य खाजा घर	१०००	५००
ट. कृषि, पशु तथा वन पैदावर उद्योग व्यवसाय			
२	पशुचिकित्सा क्लिनिक	६०००	४०००
३	भेटेरिनरी तथा सर्जिकल ईक्विपमेन्ट पसल	३०००	१५००
५	नर्सरी	२०००	१०००
६	एग्रोभेट	३०००	१५००
८	विज भण्डार	३०००	१५००
१०	निजी वन दर्ता	६०००	३०००

क्र.सं.	विवरण	नयाँ दर्ता दर (रु.)	नवीकरण दर (रु.)
ठ. शिक्षातर्फ			
१	ब्यवसाय दर्ता नवीकरण (निजी)	दर्ता	नवीकरण
	क) पूर्व प्राथमिक विद्यालय/ किन्डरगार्टेन, शिशु स्याहार केन्द्र/ मन्टेश्वरी विद्यालय	८०००	५०००
	ख) आधारभूत विद्यालय (१-५)	१२०००	८०००
	ग) आधारभूत विद्यालय (१-८)	१५०००	१००००
	घ) माध्यमिक विद्यालय (१-१०)	२००००	१५०००
	ङ) माध्यमिक विद्यालय (१-१२)	२२०००	१८०००

अनुसूची ५

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

स्थानीय सरकार संचलन ऐन, २०७४ का दफा ६१ बमोजिम नगरपालिका क्षेत्रभित्र प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित जिवजन्तु बाहेक अन्य जिवजन्तु र बनपैदावारको व्यवसायीक उपयोग गरेवापत निम्न अनुसार जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लगाईनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३ को शुल्क (रु.)
१	जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर जडिबुटीका कारोबार गर्ने व्यवसाय, संस्था दर्ता तथा नवीकरण शुल्क	
	क. छाला ठूला (प्रति ब.फि.)	५
	ख. छाला साना (प्रति ब.फि.)	५
	ग. हाड (प्रतिकिलो)	५
	घ. सिङ, खुर, भुत्ला, प्वाँख (प्रतिकिलो)	१

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३ को शुल्क (रु.)
२	कवाडी	
	क. खाली सि.सि., बियर बोतल (प्रतिगोटा)	०.५
	ख. खाली सि.सि. (मदिरा तथा अन्य ५०० मि.लि.भन्दा माथि प्रति	०.५
	ग. खाली सि.सि. (मदिरा तथा अन्य ५०० मि.लि.भन्दा कम प्रति बोतल)	०.५
	घ. प्लाष्टिक बोतल, पुराना भाँडाकुँडा, जुत्ता चप्पल, ग्यालिन, जर्किन	०.५
३	खाली बोरा	
	क. ५० के.जी. सम्मका प्लाष्टिकका खाली बोरा (प्रति गोटा)	०.२५
	ख. ५० के.जी. सम्मका जुटका खाली बोरा (प्रति गोटा)	०.२५
४	तेलको टिन	
	१० लि. सम्मका (प्रति गोटा)	२
	१० लि. भन्दा माथिका (प्रति गोटा)	१
५	प्राकृतिक तथा कृतिम सामान	
६	गार्मेन्ट, कपडाका टुक्रा, टायर, ट्युब, पुराना ड्रम, पुराना कागज (प्रति क.जी.)	०.५
७	धातुका टुक्रा	
	क. फलाम प्रति के.जी.	१
	ख. अन्य धात (पित्तल, तामा, ढलोट आदि प्रति के.जी.)	१
	ग. थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार (प्रति के.जी.)	२
८	पोलिथिन, प्लाष्टिजन्य सामाग्री तथा पाईपका टुक्राहरु (प्रति के.जी.)	१
९	सिसा, पुराना ब्याट्री, लिडका धुलो (प्रति के.जी.)	१
१०	काँचका टुक्रा (प्रति के.जी.)	१
	जरा तथा गानो जाति	
११	गर्नगार्डिनो	१
१२	गन्धिनो	०.५
१३	जोरपाते वेली गानो	१.५
१४	पदम पुस्कर	०.५
१५	बाकोर सर्पको मकै	०.२
१६	एसेलु	१.५

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३ को शुल्क (रु.)
१७	उन्यु	१
१८	कुट्की	३
१९	जटामसी	५
२०	निरमसी	६
२१	पाखानवेद र पाषणवेद	०.७
२२	पाचऔले	प्र.गो. २०
२३	वनप्याज	१.५
२४	वनलसुन	३
२५	वनमुला	१.५
२६	सतुवा	४
२७	सुगन्धवाल	२
२८	कुकुरडाइनो	१
	पात तथा डाँठ जाति	
२९	अखेनो	०.३
३०	वोहोरी	०.५
३१	जोरपाते	१.५
३२	सिस्नु	०.१
३३	तेजपात	०.२
३४	फुलर भुवा र जाति	
३५	उत्तिसको फुल	०.३
३६	सुनपाते धुपी फूल	०.५
३७	फलर विज जाति	
३८	ढटेलो	०.५
३९	जंगली आरु	०.५
४०	काली काठको दाना	०.५
४१	अमला	०.१
४२	टाप्रेर घोडटाप्रे	०.१
४३	बकाइनो दाना	०.१
४४	सजीवन	०.२
	बिरुवा जाति	
४५	रातो च्याउ	५
४६	गुच्ची च्याउ	३०
४७	चिराइतो	०.५

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३ को शुल्क (रु.)
४८	तितेपाती	०.१
४९	पुदिना	०.२
५०	साधारण च्याउ	०.५
५१	सिम्झार	१
५२	वन आलु	१.५
५३	गाइतिहरे	०.५
५४	भुइँ कस्तुरी	१.५
	बोक्रा जाति	
५५	पावनर काउलो	३
५६	निम	०.५
५७	नेपाली दालचिनी र सिन्कौली	०.७
५८	बकाइनो	०.२
५९	तितेपाती	०.५
६०	टिमुर	२
६१	बेल	२
६२	तुलसी	१
६३	हरो	२
६४	बरो	२
६५	अमला	२
६६	गुर्जो	१
६७	धायरो	०.५
६८	घण्टीफुल	१
६९	बोझो	१
७०	घिउकुमारी	१
७१	चिराइतो	१
७२	द्रोणपुष्पी	१
७३	पारिजात	१
७४	ताप्रे	१
७५	चाप	२
७६	निमपत्ता	२
७७	मृगराज	१
७८	वर	२

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३ को शुल्क (रु.)
७९	पिपल	२
८०	अर्क	०.५
८१	कन्टकारी	०.५
८२	जामुनो	२
८३	बकाइनो	१
८४	मैनकाडाँ	१
८५	राजविक्ष	३
८६	रिष्टा	१
८७	अदुवा	२
८८	लसुन	२
८९	कागती	२
९०	चुत्रो	१
९१	रोहितक लालीगुँरास	२
९२	पलास	२
९३	डुम्री	२
९४	रुदिलो	१
९५	तेजपात	२
९६	काफल	२
९७	सिप्लीगान	१
९८	खयर	३
९९	टटेलो	१
१००	क्यामुनो	१
१०१	सालधुप	३

अनुसूची ६
सवारी साधन शुल्क

नगरपालिकामा तीन पाँघ्रे सवारी साधन टाँगा, रिक्सा, ठेलाको दर्ता, नविकरण तथा रुट प्रमिट शुल्क दर निम्न अनुसार हुनेछ ।

क्र.सं.	बिवरण	दर्ता शुल्क (रु.)	नविकरण शुल्क (रु.)	नामसारी शुल्क (रु.)
१	ठेला, रिक्सा, टाँगा लगायत तीन पाँघ्रे सवारी	२०००	१०००	१०००
२	रुट प्रमिट (६ महिनाको लागि)		रु १०००	

अनुसूची ७
विज्ञापन शुल्क

नगरपालिका क्षेत्रभिन्न वाल पेन्टिङ ग्लो साइनबोर्ड होडिङ बोर्ड नियोनसाइनबोर्ड फ्लेक्स बोर्ड लगायत विज्ञापन सामाग्रीहरु राखेमा प्रति बर्ग फुट रु ३५/- का दरले विज्ञापन शुल्क लगाईनेछ।

अनुसूची ८
बहाल बिटौरी शुल्क

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ का दफा ५९ बमोजिम नगरपालिकाक्षेत्रभित्र आफुले निर्माण गरेको, रेखदेखमा वा सञ्चालन गरेका बजारहरुका बहाल बिटौरी शुल्क लगाईनेछ।

भोग चलनमा रहेको जमिन वा भौतिक संरचना	स्वामित्वको अवस्था		
	नापी नभएको पूर्ण सरकारी जग्गा वा सो माथी बनेको संरचना	नापी भएको, कित्ता नं. कायम भएको तर स्वामित्व नभएको	नापी भई कित्ता नं. कायम भएको, स्वामित्व स्पष्ट भएको तर पूर्जा नभएको
भौतिक संरचना	सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनमा लाग्ने सम्पत्तिकर भारको २५ प्रतिशतले हुन आउने रकम	सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनमा लाग्ने सम्पत्तिकर भारको ५० प्रतिशतले हुन आउने रकम	सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनमा लाग्ने सम्पत्तिकर भारको ९० प्रतिशतले हुन आउने रकम
जमिन	सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनमा लाग्ने भूमिकर भारको २५ प्रतिशतले हुन आउने रकम	सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनमा लाग्ने भूमिकर भारको ५० प्रतिशतले हुन आउने रकम	सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि कायम भएको न्युनतम मूल्यांकनमा लाग्ने भूमिकर भारको ९० प्रतिशतले हुन आउने रकम
हाटबजार वा अन्य प्रयोजनका लागि	नगरपालिकाले निर्माण गरेका हकमा प्रतिवर्गफुट मासिक रु ५ सार्वजनिक स्थलमा सञ्चालित प्रतिवर्गफुट पटके रु ३		
कृषि वा अन्य उत्पादन प्रयोजनका लागि	उपयोग गरेको जमिन वा संरचनाको क्षेत्रफलको आधारमा प्रतिवर्ग मिटर मासिक रु ५		

अनुसूची ९
सवारी साधन पार्किङ शुल्क

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ का दफा ६० बमोजिम नगरपालिकाक्षेत्रभित्र निम्न अनुसार सवारी साधन पार्किङ शुल्क लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दुइ घण्टासम्मको रकम (रु.)	प्रतिदिन दर रु.	मासिक दर रु
१	बस, ट्रक, लहरी	६०	२५०	३०००
२	मिनिबस, मिनिट्रक	६०	२००	२०००
३	कार, जीप, भ्यान, माइक्रो बस	५०	१५०	१५००
४	मोटरसाईकल, स्कुटर, मोपेड	४०	१००	१०००

अनुसूची १०
सेवा शुल्क तथा दस्तुर

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ का दफा ६२(च) बमोजिम नगरपालिकाबाट प्रदान गरिने विभिन्न सेवा तथा सिफारिस शुल्क/दस्तुर निम्न अनुसार लगाईनेछ।

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
१	नागरिकता सिफारिस वंशजको आधारमा	२००	सम्पत्तिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००	
	गैर आवासिय नागरिकता सिफारिस	५०००	
	प्रतिलिपी सिफारिस	५००	
२	आदिवासी, जनजाती, दलित, अपाङ्ग, सिफारिस	२००	सम्पत्तिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
३	जग्गा नामसारी सिफारिस		
	१-१० रोपनी सम्म	५००	
	१० रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप	५०	
५	जग्गा दर्ता नामसारी	५००	
	१-१० रोपनी सम्म	५००	
	१० रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप	५०	
६	मोही लगत कट्टा सिफारिस—एकाघर	२००	
७	मोही लगत कट्टा सिफारिस— एकाघरभन्दा बाहिर	३००	
८	पुर्जामा फोटो टाँस सिफारिस	२००	सम्पत्तिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
९	नामथर संसोधन सिफारिस	२००	सम्पत्तिकर/भुमिकर तिरेकोहकमा निशुल्क
१०	गुठी तैथाने सिफारिस	१००	
११	बुथ सिफारिस (Dealership)	१०००	
१२	मिटर बक्स सिफारिस		
	क. साधारण बिजुली सिफारिस	५००	

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
	ख. व्यवसायिक बिजुली सिफारिस	१०००	
	निजि धारा जडान		
	क. साधारण धारा जडान सिफारिस	५००	
	ख. व्यवसायिक धारा जडान सिफारिस	१०००	
१३	व्यवसाय बन्द सिफारिस	५००	
१४	तीनपुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	५००	
१५	प्रतिलिपी सिफारिस	२००	
१६	सूचना टाँस सिफारिस	५००	सम्पतिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
१७	उद्योग दर्ता सिफारिस (माथिल्लो निकायमा सिफारिस भएको हकमा)	१०००	
१८	उद्योग ठाउँसारी (एक वडाबाट अर्को वडा भएमा मात्र)	३०००	
१९	भवन तथा घरमर्मत सिफारिस	५००	
२०	घर कायम सिफारिस	३००	
२१	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	३००	सम्पतिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
२२	नाबालक सिफारिस	१६०	
२३	अविवाहित र विवाहित प्रमाणित सिफारिस (सर्जमिन समेत)	३००	सम्पतिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
२४	अङ्ग्रेजीमा जन्ममिति प्रमाणित सिफारिस	५००	
२५	अङ्ग्रेजीमा नाबालक प्रमाणित सिफारिस	५००	
२६	अङ्ग्रेजीमा विवाहित प्रमाणित सिफारिस	५००	
२७	नाता कायम सिफारिस	३००	
२८	अङ्ग्रेजीमा नाता कायम सिफारिस	७००	
२९	चारित्रिक प्रमाणित सिफारिस	२००	
३०	बसोबास प्रमाणित—बिदेशी (सार्क राष्ट्र बाहेक)	५०००	

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
३१	बसोबास प्रमाणित—बिदेशी (सार्क राष्ट्रका नागरिक)	३०००	
३२	बसोबास प्रमाणित—स्वदेशी	५००	
३३	करचुक्ता सिफारिस	निशुल्क	
३४	नाता प्रमाणित (हक खुलाउने)	५००	
३५	नाता प्रमाणित नेपालीमा	५००	
	नाता प्रमाणित अङ्ग्रेजीमा	७००	
	मृत्यु पछिको हक कायम	३००	
३६	सम्पत्ति मूल्यांकन सिफारिस दस्तुर	अङ्ग्रेजीमा /नेपालीमा सिफारिस गर्दा	०.०७ प्रतिशत
३७	आयश्रोत प्रमाणित सिफारिस	अङ्ग्रेजीमा /नेपालीमा सिफारिस गर्दा	०.०७ प्रतिशत
	निवेदन दस्तुर	१०	सम्पतिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
३८	उजरी/रोक्का निवेदन	५०	सम्पतिकर/भुमिकर तिरेको हकमा निशुल्क
३९	जग्गा विवाद हुँदा अमिन खटाउँदा (प्रति घर/प्रति निवेदन वा विषय- व्यक्तिगत जग्गाका हकमा)	२००० प्रति कित्ता	
४०	चारकिल्ला सिफारिस दस्तुर न्युनतम	१ कित्ताको रु ५०० प्रतिकित्ता थप रु १०० का दरले	
४१	घरबाटो सिफारिस दस्तुर	७००	
	अंशवण्डाका हकमा		
	क. ५ रोपनी सम्म	७००	
	ख. ६ देखि १० रोपनी सम्म	१०००	
	ग. १० देखि माथि	१५००	
	स्थलगत सर्जमिन (मृत्यु र नागरिकता बाहेक)	५००	
४३	घटना दर्ता (विलम्ब शुल्क)		

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
	क. ३५ दिनभित्र जुनसुकै घटना दर्ता	निःशुल्क	
	ख. जन्म दर्ता	२००	
	ग. विवाह दर्ता	२००	
	घ. बसाइसराइ दर्ता	२००	
	ङ. मृत्यु दर्ता	२००	
	च. सम्बन्ध-विच्छेद दर्ता	२००	
	छ. प्रतिलिपी माग गरेमा	५००	
४४	ज. अभिलेखहरूको दस्तुर	२००	
	झ. नेपाली पेन्सनकार्ड वा सो सम्बन्धी सेवा सिफारिस	३००	
	ञ. विदेशी पेन्सनकार्ड वा सो सम्बन्धी सेवा सिफारिस	१०००	
	ट. हकवाला संरक्षणसम्बन्धी सिफारिस	३००	
	ठ. सिफारिस को विवरण सच्चाइएकोमा	२००	
	ड. नाबालक प्रमाणित/अविवाहिता प्रमाणित	१५०	
४५	व्यवसायिक प्रयोजनका लागि निजी बोरिङ्ग स्वीकृत दिएबापत	१५०००	
४६	व्यक्तिगत प्रयोजनका लागि निजी बोरिङ्ग	२०००	
४७	न्यायिक समितिमा लाग्ने दस्तुर:		
	फिराद दस्तुर	५०	
४८	प्रतिउत्तर दस्तुर	५०	
	नक्कल दस्तुर (प्रतिपाना)	५	
	निवेदन फिर्ता दस्तुर	१००	
	सामान्य सिफारिस	२००	
४९	नामथर जन्ममिती संशोधन सिफारिस विधार्थीलाई		

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
		२००	
५०	नामथर जन्ममिती संशोधन सिफारिस विधार्थी बाहेक	३००	
	सस्था दर्ता तथा नवीकरण		न.
५१	आमा/महिला /बाल क्लव वा समुह	३५०	२००
	जातिय समाज	१०००	५००
	टोल विकास समिति	१०००	५००
	विविध समुह/समिती	१०००	५००
	युवा तथा खेलकुद क्लव	१०००	५००
	खानेपानी मुहान दर्ता		
	निजी तथा व्यक्तिगत	५००	५००
	सामुहिक रुपमा	१०००	१०००
	किसान/कृषि/कृषक समुह	३०००	१५००
	कृषि/पशुपक्षी फर्म	३०००	१५००
	किसान/कृषि फर्म मा ५० प्रतिशत छुटको व्यवस्था		
	ट्रेस नक्सा तथा ब्लु-प्रिन्ट निकालन सिफारिस	१००	
५२	वडाबाट लिखित पास तथा लेनदेन प्रमाणित दस्तुर	५००	
	सेवा शुल्क :		
५३	५० लाख सम्मलाई	०.०३%	
	५० लाखभन्दा माथि	०.०५%	
५४	क्रसर उद्योग सञ्चालनका लागि स्वीकृति	५००००	
५५	सामाजिक सुरक्षा परिचयपत्रका प्रतिलिपी	१००	सम्पत्ति तथा भूमिकर तिरेक खण्डमा निशुल्क
६०	घर नक्सापास तर्फ		

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
१	क) नक्सा पास फारम दस्तुर	५००	
२	ख) नक्सापास दस्तुर प्रति वर्गफुट -आर.सि.सि. कम्प्लेक्स, मल, सपिङ्ग सेन्टर आदि	२०	
	- आर.सि.सि. आवासिय प्रयोजन		
	१००० प्रति वर्ग फिट सम्म	७	
	१००० प्रति वर्ग फिट भन्दा बढी भएमा	१०	
३	- आर.सि.सि. व्यापारिक प्रयोजन		
	१००० प्रति वर्ग फिट सम्म	८	
	१००० प्रति वर्ग फिट भन्दा बढी भएमा	१२	
	- आर.वि.सि.	५	
	- माटो जडान निर्मित कच्ची घर टहरा	२	
	ग) नक्सा पास नामसारी	हक हस्तान्तरणको मात्र	
४	- एक तला	७००	
	- एक तला भन्दा माथिको लागि प्रति तला	५००	
	- घर निर्माण नक्साको नक्कल दस्तुर एकमुष्ट	५००	
	घ) घर नक्सा पास सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर		
	- सबै कच्ची घरको	५००	

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
	- एकतले पक्की घर	१०००	
	- एकभन्दा माथि प्रति तला	१०००	
५	ड) घर नक्सा पास संशोधन	कानून बमोजिम	
	च) घर नक्सा पास सर्जमिन	५००	
	घर कायम गर्ने प्रति वर्ग फिट		
	आ.सि.सि.	१०	
	६ load bearing	५	
७	घर अभिलेखिकरण प्रति वर्ग फिट पहिलो पटक सुचना जारी गर्दा दर्ता भएका		
	आर.सि.सि	१५	
	load bearing	७.५	
	घर अभिलेखिकरण प्रति वर्ग फिट पहिलो पटक सुचना अवधिमा दर्ता नभएका		
	आर.सि.सि	२०	
	load bearing	१०	
	भवन निर्माण निरीक्षण दस्तुर	रु.१०००	
	शबबहान शुल्क		
	नगरपालिका भित्रका करदाताहरूमा निशुल्क		
	नगरपालिका बाहिरका करदाताहरूको हकमा		

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर रु	
	१ देखि ५ कि.मि. सम्म	रु ३०००	
	५ देखि १० कि.मि. सम्म	रु.४५००	
	१० देखि १५ कि.मि. सम्म	रु.६०००	
	१५ देखि २० कि.मि. सम्म	रु.८०००	
	२० देखि ३० कि.मि. सम्म	रु.९५००	
	३० देखि ५० कि.मि. सम्म	रु.१२०००	
	५० देखि १००कि.मि. सम्म	रु.१५०००	
	१०० देखि माथि	रु.२००००	
	कु-काठ निकासी सिफारिस शुल्क		
१	प्रति ट्रक	रु ४०००	
२	प्रति ट्रिपर	रु २८००	
३	प्रति ट्याक्टर	रु २०००	

संस्थागत विद्यालयका लागि सिफारिस शुल्क			प्रति पटक बार्षिक शुल्क	कैफियत
सि नं	बापत	तह		
१.	बैंक खाता खोल्न र नवीकरण सिफारिस बापत	प्रति विद्यालय सबै तह (निजी)	रु.१०००।-	
३.	कक्षा थप/ अनुमति (निजी)	क) पुर्व प्रा वि	रु.४,०००।-	
		ख) आधारभूत तह (कक्षा १-५)	रु.६,०००।-	
		ग) आधारभूत तह (कक्षा ६-८)	रु.८०००।-	
		घ) मा.वि.(९-१२)	रु.१०,०००।-	
४	विषय थप (प्रति विषय) (निजी)	माध्यमिक तह कक्षा ११-१२	रु.७,०००।-	
		क) पुर्व प्रा वि	रु.८,०००।-	

५	निजि विद्यालयको ठाँउसारी (स्थानान्तरण)	ख) आधारभूत तह (कक्षा १-५)	रु.१०,०००।-	
		ग) आधारभूत तह (कक्षा ६-८)	रु.१५,०००।-	
		घ) मा.वि.(९-१२)	रु.२०,०००।-	
६	निजि विद्यालयको स्वामित्व परिवर्तन	क) पुर्व प्रा वि	रु.८,०००।-	
		ख) आधारभूत तह (कक्षा १-५)	रु.१०,०००।-	
		ग) आधारभूत तह (कक्षा ६-८)	रु.१५,०००।-	
		घ) मा.वि.(९-१२)	रु.२०,०००।-	
७	निजि विद्यालयको नाम परिवर्तन	क) पुर्व प्रा वि	रु.८,०००।-	
		ख) आधारभूत तह (कक्षा १-५)	रु.१०,०००।-	
		ग) आधारभूत तह (कक्षा ६-८)	रु.२०,०००।-	
		घ) मा.वि.(९-१२)	रु.२५,०००।-	
१२	परीक्षा शुल्क	क) आधारभूत तह उत्तीर्ण परीक्षा निजि विद्यालय / निजि शैक्षिक गुठी तथा सहकारी विद्यालय)	रु ३००	
१३	शैक्षिक प्रमाणपत्र सच्याउने	प्रति प्रमाणपत्र	रु ३००	
१४	विविध सिफारिस	प्रति सिफारिस	रु १००	
१५	बैदेशिक प्रयोजनको लागि शैक्षिक प्रमाणपत्र प्रमाणित गर्ने ।	प्रति प्रमाणपत्र	रु ५००	
१६	विद्यालयले विद्यालय सुधार योजना समयमा निर्माण गरी नवुझाएको जरीवाना ।	माध्यमिक तह १-१२	रु १००००	
		आधारभूत तह १-८	रु ५०००	
		आधारभूत तह १-५	रु २५००	
१७	एकिकृत शैक्षिक व्यस्थापन सूचना प्रणालीमा तथ्याडक अध्यावधिक नगरेको जरीवाना / गलत तथ्याडक प्रविष्टी गरेको जरीवारना	माध्यमिक तह १-१२	रु १००००	
		आधारभूत तह १-८	रु ५०००	
		आधारभूत तह १-५	रु २५००	

१८	शिक्षक सरूवा सिफारिस / सहमति		१०००	
----	------------------------------	--	------	--

सि नं	वापत	प्रति पटक / बार्षिक शुल्क	कैफियत
१	नगरपालिकाबाट लिइएको कक्षा ८ को परीक्षाको प्रमाणपत्रमा विद्यार्थीको नाम थर जन्ममिति लगाएतको विवरण सच्याउन/ प्रतिलिपी	रु. ३००।-	
२	नगरपालिकाबाट लिइएको कक्षा ५ को परीक्षाको प्रमाणपत्रमा नाम थर जन्ममिति लगाएतको विवरण सच्याउन/ प्रतिलिपी	रु. २००।-	
५	प्रमाणपत्र प्रमाणीकरण वैदेशिक प्रयोजनकालागि	रु. ५००।-	

गुठी विधान स्वीकृत एवम् संशोधन			
सि नं	वापत	प्रति पटक/ बार्षिक शुल्क	कैफियत
१	शैक्षिक गुठी विधान स्वीकृत	रु. १०,०००।-	
२	शैक्षिक गुठी विधान संशोधन	रु. २,०००।-	
	विधालय लेखापरिक्षक दर्ता वापत	रु १५०० ।-	

अनुसूची ११

ढुंगा, गिट्टी, बालुवा तथा दहत्तर-बहत्तर बिक्री शुल्क

स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ६२ (क) बमोजिम नगरपालिका क्षेत्रभित्र ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, दहत्तर, बहत्तर लगायत नदीजन्य पदार्थ बिक्री वितरण गर्न प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन अनुसारको दरमा प्रचलित कानूनको प्रकृया अनुसार बिक्री गरिनेछ । जरिवाना समेत प्रदेश सरकारको कानून बमोजिम लगाईनेछ ।

अनुसूची १२

पर्यटन शुल्क

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय स्थलहरूमा प्रवेश शुल्क वापत उल्लेखित दरमा तोकिएका क्षेत्रहरूमा पर्यटन शुल्क लगाउनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२/८३को स्वीकृत दर
१.	नेपाली नागरिकलाई	निःशुल्क
२.	सार्क राष्ट्रका नागरिकलाई	रु १००
३.	अन्य राष्ट्रका नागरिकलाई	रु ५००

अनुसूची १३
जरिवाना

नगरपालिका क्षेत्र भित्र सार्वजनिक सडक, फुटपाथ, सवारी साधन पार्किङ्ग र ब्यापार व्यवसायहरूलाई असर पार्ने गरि फोहोरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानून विपरितका कार्य गर्नेलाई अनुसूची १३ बमोजिम जरिवाना लगाइनेछ।

क्र.सं.	सामानको किसिम	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	आ.व २०८०/८१ का स्वीकृत जरिवाना रु.
१	ठेला २ पाङ्ग्रे	नियन्त्रण गरेकै दिन	२००
२	गाडा ३ र ४ पाङ्ग्रे	नियन्त्रण गरेकै दिन	२००
३	फलफूल साईकल	नियन्त्रण गरेकै दिन	२००
४	घुम्ती पसल	नियन्त्रण गरेकै दिन	३००
५	आयुर्वेदिक औषधी	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
६	चिया पसल	नियन्त्रण गरेकै दिन	३००
७	स्टयाण्ड बोर्ड	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
८	होडिङ्ग बोर्ड	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
९	टल्याक्स फ्रेम ब्यानर	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
१०	फलेक्स ब्यानर	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
११	गेट	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
१२	कपडाका ब्यानर	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
१३	चुरोट पसल	नियन्त्रण गरेकै दिन	१०००
१४	नाइलो पसल	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
१५	व्यवसायिक स्टल	नियन्त्रण गरेकै दिन	१५००
१६	सि.डी. पसल	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
१७	कुखुरा/हाँस/पंक्षी	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
१८	खसी बाखा (चौपाया)	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
१९	सागसब्जी/तरकारी	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२०	फलफूल	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२१	चटपटे/पानीपुरी खोचा	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२२	कपडाका ब्यानर	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००

क्र.सं.	सामानको किसिम	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	आ.व २०८०/८१ का स्वीकृत जरिवाना रु.
२३	कस्मेटिक सामान	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२४	काष्ठ सामाग्री	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२५	फलामे सामाग्री	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२६	खेलौना	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२७	भाडावर्तन	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२८	मेसिन औजार	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
२९	घडी	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३०	जुत्ता-चप्पल	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३१	ढक-तराजु	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३२	क्रेट	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३३	किताब	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३४	पत्रपत्रिका	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३५	मोबाईलका खोल, चार्जर	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३६	निर्माण औजार	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३७	निर्माण सामाग्री	नियन्त्रण गरेकै दिन	१०००
३८	स्टोभ	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
३९	खाद्य पदार्थ	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
४०	पेटी (बेल्ट)	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
४१	विद्युतीय सामान	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
४२	डमी	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
४३	माछा	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
४४	ढुंगाबाट निर्मित सामाग्री	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
४५	सवारी साधन गाडी (विज्ञापनका लागि प्रयोग भएका)	नियन्त्रण गरेकै दिन	१०००
४६	माटोबाट निर्मित सामान	नियन्त्रण गरेकै दिन	२००
४७	ग्याँसका सिलिण्डर	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००

क्र.सं.	सामानको किसिम	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	आ.व २०८०/८१ का स्वीकृत जरिवाना रु.
४८	मोटरसाईकल	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
४९	टेबल, बेञ्च, दराज	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००
५०	छाडा चौपाया	नियन्त्रण गरेकै दिन	२००
५१	रड/छड	नियन्त्रण गरेकै दिन	५००

सम्पतिकर र भुमिकर बझाउने करदाताहरुको लागि तपशिल बमोजिमको शिर्षकहरुमा सेवा शुल्क पुर्ण छुट दिने व्यवस्था गरिएको छ ।

१. नामथर संशोधन सिफारिस शुल्क
 २. सूचना टाँस सिफारिस शुल्क
 ३. वंशजको आधारमा गरिने नागरिकता सिफारिस शुल्क
 ४. आदिवासी जनजाती, जनजाती, दलित, अपांगता, एकल महिला, विपन्न सिफारिस शुल्क
 ५. जन्ममिति प्रमाणित सिफारिस शुल्क
 ६. अविवाहित र विवाहित प्रमाणित शुल्क
 ७. सामाजिक सुरक्षा परिचयपत्र प्रतिलिपी वापतको शुल्क
 ८. निवेदन शुल्क
 ९. लालपुर्जामा फोटो टाँस सिफारिस शुल्क
 १०. उजुरी रोक्का निवेदन दस्तुर
- पशुसेवा अन्तर्गत पशुपंक्षी दर्ता शुल्क, विभिन्न सिफारिस दस्तुर, पशु बन्ध्याकरण शुल्क, पशु उपचार शुल्क, दुध परिक्षण, पशु पोस्टमार्टम शुल्क लगायत पशुसेवा तर्फको सबै सेवाहरु निशुल्क गरिएको छ ।

